

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 11/18-12-2014
ΣΥΓΚΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Δ. ΔΡΑΜΑΣ

Αριθμός Απόφασης: 142/2014 **ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος – Χατζημιχαήλ Παντελίτσας**

Στη Δράμα και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 18^η Δεκεμβρίου 2014, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.00, συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Δ. Δράμας, μετά από την 66204/15-12-2014 γραπτή πρόσκλησή του Προέδρου της, Χριστόδουλου Μαρσάκου, Δημάρχου Δράμας, που δόθηκε σε καθένα από τα μέλη της Επιτροπής, με αποδεικτικό και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών, βρέθηκαν παρόντα 5 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Σιδηρόπουλος Δημήτριος
2. Τερζής Ανέστης
3. Καρυοφυλλίδου Ζωή
4. Ηλιόπουλος Στέργιος
5. Καλφόπουλος Ευάγγελος

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- 1) Ρεμόντης Σταμάτιος
- 2) Μωϋσιάδης Αριστείδης
- 3) Τσεπίλης Γεώργιος
- 4) Ρεμόντης Θεμιστοκλής

Ο κ. Μωϋσιάδης Αριστείδης αποχώρησε πριν την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατά τη συζήτηση προ ημερησίας διατάξεως προσήλθε η κ. Καρυοφυλλίδου Ζωή αναπληρωματικό μέλος της επιτροπής αντί του κ. Τσεπίλη Γεωργίου ο οποίος έγκαιρα ενημέρωσε για την απουσία του.

Με την παρουσία και της Αναστασίας Αϊναλόγλου, υπαλλήλου του Δήμου Δράμας, γραμματέως της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Ο προεδρεύων, κος Ηλιόπουλος Στέργιος, αντιπρόεδρος της επιτροπής Ποιότητας Ζωής, εισάγοντας το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης παρουσιάζει στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, το αριθμ. πρωτ. 65060/05-12-2014 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σχετικά με την ανάκληση άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Οπωρολαχανοπωλείο», και καλεί αυτά να αποφασίσουν σχετικά.

Στη συνέχεια ο κ. Αντιπρόεδρος, αναφέρει ότι, το ανωτέρω έγγραφο της υπηρεσίας, έχει όπως παρακάτω:

ΣΧΕΤ:

(α) άρθρο 80 του Ν. 3463/2006

(β) άρθρο 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010)

(γ) η υπ' αρ. 50717/27-08-2013 από 05/09/2013 (094/2013) άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος.

(δ) το υπ' αριθμ. 2682/28-11-2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Δόμησης – Τμήμα ελέγχου κατασκευών με συνημμένη την υπ' αριθμ. 13/27-11-2014 έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτου της υπηρεσίας.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών, σας διαβιβάζουμε φωτοαντίγραφο του υπ' αριθμ. 2682/28-11-2014 εγγράφου της Διεύθυνσης Δόμησης – Τμήμα ελέγχου κατασκευών, του Δήμου Δράμας, με το οποίο μας διαβιβάστηκε συνημμένα η υπ' αριθμ. 13/27-11-2014 έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτου, διότι μετά από έλεγχο που πραγματοποιήθηκε διαπιστώθηκε ότι υφίστανται πολεοδομικές παραβάσεις για αυθαίρετες κατασκευές σε Κ.Υ.Ε. «επιχείρηση αναψυχής» ιδιοκτησίας της κ. Χατζημιχαήλ Παντελίτσας του Αναστασίου που βρίσκεται στη Δ.Κ. Δράμας επί της οδού Πλ. Ελευθερίας 33 και το οποίο λειτουργεί με την υπ' αριθμ. 50717/27-08-2013 από 05-09-2013 (094/2013) άδεια.

Επίσης σύμφωνα με τον εγκεκριμένο οδηγό καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος του Υπουργείου Εσωτερικών προβλέπεται ότι: Με πάγια νομολογία του ΣΤΕ (βλ. ΣΤΕ 508/1999), κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006 ΚΔΚ «η άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσον και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου» (ΣΤΕ 3939/1997). Αν λοιπόν η Διοίκηση διαπιστώσει ότι υπάρχουν πολεοδομικές παραβάσεις, οι οποίες βεβαιώνονται με σχετική πράξη του αρμόδιου πολεοδομικού γραφείου, είναι υποχρεωμένη η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας, συνέπεια των πολεοδομικών αυτών παραβάσεων, και να διατάξει το κλείσιμο (σφράγιση) του καταστήματος.

Κατόπιν τούτου παρακαλούμε για την ανάκληση της υπ' αρ. 50717/27-08-2013 από 05-09-2013 (094/2013) άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος, επειδή υφίστανται πολεοδομικές παραβάσεις για αυθαίρετες κατασκευές.

Με την παρατήρηση του Αντιπροέδρου της Επιτροπής κ. Ηλιόπουλου ότι δεν τηρήθηκε η προθεσμία των 30 ημερών από την τοιχοκόλληση της έκθεσης αυτοψίας (27-11-2014), για την υποβολή ένστασης στη Δ/νση Πολεοδομίας Δράμας από τον ενδιαφερόμενο,

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων και λαμβάνοντας υπόψη τα οριζόμενα του άρθρου 73 του Ν.3852/10, την αίτηση του ενδιαφερομένου, το έγγραφο της υπηρεσίας και την πρόταση του Αντιπροέδρου

Αποφασίζει ομόφωνα

➤ **ΤΗΝ ΑΝΑΒΟΛΗ** λήψης απόφασης για την ανάκληση της υπ' αρ. 50717/27-08-2013 από 05-09-2013 (094/2013) άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος «επιχείρηση αναψυχής » ιδιοκτησίας της κ. Χατζημιχαήλ Παντελίτσας του Αναστασίου που βρίσκεται στη Δ.Κ. Δράμας επί της οδού Πλ. Ελευθερίας 33, για το λόγο που ανέφερε ο κ. Αντιπρόεδρος.

Την ενέργεια που πρέπει να γίνει στη συνέχεια, αναθέτει στον Δήμαρχο Δράμας.